



ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Marbella

REF# R4894447 – 750.000€

IBI

1500 €/AÑO

Comunidad

5400 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



162 m²

Built



50 m²

Terrace

Adosado en venta en Marbella en la exclusiva zona de Nueva Andalucía

Esta propiedad se encuentra en una lujosa urbanización que cuenta con impresionantes jardines maduros y una magnífica piscina, creando un entorno perfecto para disfrutar del sol y la tranquilidad.

Al entrar en la vivienda, serás recibido por un amplio y luminoso salón que se abre a una espaciosa

terraza, donde podrás deleitarte con vistas panorámicas a los cuidados jardines de la comunidad. La cocina está completamente equipada, es ideal para los amantes de la gastronomía y se integra perfectamente con el área de estar.

La propiedad cuenta con un generoso dormitorio principal que incluye un vestidor y un elegante baño en suite. Además, hay dos cómodos dormitorios adicionales que comparten un amplio cuarto de baño completamente equipado, ofreciendo privacidad y confort para toda la familia o invitados. La propiedad tiene una plaza de aparcamiento.

Con solo 8 viviendas en la urbanización, disfrutarás de un ambiente exclusivo y tranquilo, convirtiendo este lugar en un verdadero oasis de paz, rodeado de jardines muy bien cuidados. Vivir aquí es un auténtico privilegio.

Ubicada a tan solo 5 minutos del prestigioso Puerto Banús, donde encontrarás una variedad de servicios de lujo, y a 10 minutos del vibrante centro de Marbella, esta propiedad combina la serenidad de la vida residencial con la cercanía a la diversión y el entretenimiento. Es un auténtico lujo vivir en esta propiedad.

¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta propiedad tu nuevo hogar en Marbella!



