



## VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4893433 – 530.250€**

IBI

376 €/AÑO



3  
Dormit.



1  
Baños



140 m<sup>2</sup>  
Built



5000 m<sup>2</sup>  
Terreno



40 m<sup>2</sup>  
Terrace

Atractiva casa de campo, en plena naturaleza. Ubicada en el area de Selwo, Estepona, en la Nueva Milla de Oro, muy cerca de la Resina Golf. Esta propiedad se alza con vistas abiertas a las montañas, con una parcela de unos 5000 metros, los cuales, nos ofrecen, toda una variedad de arboles frutales, tales como papayas, mangos, aguacate, tomates... Todos ellos en plena producción, demostrable con facturaciones.

La propiedad, además, se encuentra rodeada de cuidados jardines, piscina de aproximadamente 24 metros, zona de aparcamiento cubierto, con capacidad para 2 coches. La casa es de aproximadamente 140 metros y tiene un porche amplio y muy agradable.

El interior de la vivienda presenta un salón - comedor, despejado conectado con una cocina americana totalmente equipada.

3 Dormitorios dobles, con un gran baño a compartir. Con entrada independiente, en el lateral de la casa, disponemos de un trastero o espacio de almacenamiento. Es importante resaltar que el estado de la casa tanto en su exterior como interior está en muy buenas condiciones.

Todos los elementos de esta casa transmiten una sensación de paz y relajación únicos. Esta magnífica propiedad ofrece el sosiego de la vida en el campo y a la vez las ventajas de vivir a pocos minutos del casco urbano de Estepona, de San Pedro de Alcántara, Marbella y la inmensa variedad de servicios y ofertas de ocio que estas localidades ofrecen.

Contáctenos ahora para solicitar más información o solicitar una visita.



