



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Selwo

REF# R4893403 – 560.000€

IBI

507 €/AÑO

Basura

128 €/AÑO

Comunidad

2640 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



120 m²

Built



32 m²

Terrace

"Nuevo, lujoso y moderno apartamento de 3 dormitorios.

Esta urbanización se encuentra en la "Nueva Milla de Oro", las zonas residenciales preferidas de la Costa

del Sol, a solo 5 minutos de Estepona y a 10 minutos de Puerto Banús y Marbella.

Este apartamento único ofrece la combinación ideal de lujo y estilo de vida mediterráneo en una de las mejores zonas residenciales de la Costa del Sol.

Incluye un área ajardinada suburbana que incluye un jardín japonés,

El complejo ofrece (*):

- 3 piscinas grandes (3 adultos/2 niños)
- 2 gimnasios deportivos
- Centro SPA, incl. Piscina cubierta climatizada, hammam, sauna, piscina de hidromasaje, etc
- Cine
- Zona de juegos para niños
- Centro de negocios y unidad de coworking

El apartamento está orientado al sur con una cocina integrada totalmente equipada, con trastero y habitaciones con puertas de techo alto que dan a la amplia terraza, con vista abierta. El aire acondicionado frío y calor se controla de forma independiente en cada habitación.

Internet de alta velocidad está disponible en el apartamento, el centro de negocios y los gimnasios.

Hay 3 amplios dormitorios (uno con acceso a la terraza) y 2 baños.

Acabados de primera calidad adaptados al entorno natural, vivienda energéticamente eficiente (paneles solares/bomba de calor) que tiene un diseño moderno y elegante que aprovecha al máximo la luz natural.

El precio incluye garaje y trastero, y acceso gratuito a todas las instalaciones (*)

Los jardines dan acceso cercano a la Escuela Americana de Málaga, el zoológico de aventura, el Selwo Golf & Country Club y 20 pistas de pádel.

Se puede llegar a la playa por un camino privado para caminar / andar en bicicleta a 500 metros."



