



ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4891018 – 465.000€

IBI

560 €/AÑO

Basura

114 €/AÑO

Comunidad

576 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



125 m²

Built



60 m²

Terreno



40 m²

Terrace

Fantástica casa adosada con orientación sur ubicada en Nueva Andalucía, La campana. Esta casa tiene un enorme potencial con un gran jardín donde existe la posibilidad de construir una piscina, en la casa también existe la posibilidad de añadir un baño y un dormitorio.

La ubicación es óptima, a poca distancia de parques infantiles, campos de golf, restaurantes, vida nocturna, transporte público y la playa. La asociación también es propietaria del parque al otro lado de la

calle, lo cual es una gran ventaja.

Perfecto para inversores, residentes permanentes o para aquellos que sólo quieren alquilar.





TOTAL AREA 417
 PLANO 1: 172 m², TERRAZA: 14 m²,
 PLANO 2: 131 m², BALCONES: 21 m²
CONSERVACIÓN DE LA ESTRUCTURA DEL EDIFICIO Y SU CONTENIDO ES UNO DE LOS OBJETIVOS PRINCIPALES DEL PROYECTO.