



## PAREADO CON 3 DORMITORIOS

📍 Torremuelle

**REF# R4890265 – 380.000€**

IBI

561 €/AÑO

Basura

180 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



95 m<sup>2</sup>

Built



133 m<sup>2</sup>

Terreno

"Escapada Costera de Ensueño: Casa Adosada Renovada de 3 Dormitorios con Vistas al Mar y Potencial de Inversión"

Descubre esta hermosa casa adosada de 3 dormitorios completamente renovada, ubicada en un entorno campestre único. Combinando comodidad moderna con un paisaje espectacular, esta propiedad es el

refugio vacacional perfecto o una excelente oportunidad de inversión.

#### Características Principales

##### Espacios Amplios y Versátiles

2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados.

Un tercer dormitorio multifuncional, ideal como oficina, habitación de invitados o área de lavandería, con armarios empotrados y espacio de almacenamiento adicional.

Cocina y Baños Modernos

Baño principal completamente renovado con una lujosa bañera.

Aseo de cortesía ubicado estratégicamente en la entrada.

Actualizaciones de Última Generación

Aire acondicionado en todas las habitaciones para mayor confort todo el año.

Persianas eléctricas, descalcificador de agua (sistema Kinetico) y suelos impermeabilizados.

Nuevas instalaciones de agua, alcantarillado y electricidad en toda la vivienda.

Espacios al Aire Libre

Terraza y balcón privados con vistas relajantes.

Jardín privado bien cuidado con un práctico trastero exterior.

Amenidades Exclusivas

Acceso directo a una piscina comunitaria, compartida solo con 12 casas.

Ubicación Privilegiada en un Entorno Único

Situada en un lugar privilegiado, esta propiedad combina tranquilidad y naturaleza, y ofrece cercanía a:

Estación de tren de Torremuelle: a solo 5 minutos en coche.

Playas: a 10 minutos en coche.

Encantador pueblo con tiendas: a 8 minutos para todas tus necesidades.

Detalles Adicionales

Cuotas comunitarias bajas.

Informe arquitectónico completo disponible.

Incluye Licencia de Primera Ocupación y Licencia Turística – ¡lista para alquileres vacacionales inmediatos!

Ya sea que busques un refugio tranquilo, una residencia permanente con estilo o una inversión de alta rentabilidad, esta casa es una joya única. ¡No pierdas la oportunidad de tener tu propio paraíso en un entorno incomparable!



