



ÁTICO CON 4 DORMITORIOS

📍 Marbella

REF# R4890019 – 875.000€

IBI

1331 €/AÑO

Comunidad

1080 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



212 m²

Built



40 m²

Terrace

Esta es tu oportunidad de vivir en pleno centro de Marbella con todo el espacio y comodidad que necesitas.

Este ático de 212 m² cuenta con una amplia terraza orientada al sur, ideal para disfrutar del sol y del clima

mediterráneo durante todo el año.

Características destacadas:

4 dormitorios amplios con armarios empotrados

3 baños completos, perfecto para familias o visitas

Amplio y luminoso salón, ideal para relajarse o recibir amigos

Cocina independiente totalmente equipada, perfecta para quienes disfrutan cocinando

Ascensor que facilita el acceso

Ubicado en un edificio con encanto, de construcción más tradicional, este ático está a solo unos pasos de tiendas, restaurantes y la playa. Es una excelente oportunidad para aquellos que buscan comodidad en pleno centro de Marbella.

IBI: 1.331, 78 €/año

Comunidad: 312,95 €/trimestre (¡con descuento si domicilias el pago!)

Precio venta Atico sólo: 875.000 €

GARAJE 28 - 45.000 €

GARAJE 29 - 45.000 €

TRASTERO 28 Y 29 (VAN UNIDOS) 25.000 €





