



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4888249 – 499.000€**

IBI

600 €/AÑO

Basura

92 €/AÑO

Comunidad

3000 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



114 m<sup>2</sup>

Built



30 m<sup>2</sup>

Terrace

Ubicado en la codiciada comunidad de Agrupadas en Nueva Andalucía, este apartamento en planta baja combina confort moderno con elegancia sin esfuerzo.

En el interior, encontrará dos habitaciones y baños bellamente diseñados, incluyendo un baño en suite. El espacio de vida de concepto abierto fluye sin problemas hacia una cocina completamente equipada,

creando un área luminosa y acogedora tanto para relajarse como para entretenerse.

Salga a una terraza de tamaño generoso que proporciona acceso directo a la piscina comunitaria, un espacio ideal para la relajación y el disfrute al aire libre.

Con su ubicación inmejorable cerca de todas las comodidades y a solo un corto paseo de la playa, esta propiedad ofrece tanto conveniencia como lujo en una de las áreas más deseables.





