



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Casares

**REF# R4887994 – 210.000€**

IBI

499 €/AÑO

Comunidad

1728 €/AÑO



2  
Dormit.



2  
Baños



136 m<sup>2</sup>  
Built

Este elegante apartamento en primera planta cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, y ofrece bonitas vistas a los jardines y la piscina comunitaria. Recibe una hermosa luz natural durante todo el día.

Construido con materiales de alta calidad, el apartamento incluye suelos de mármol, armarios empotrados y una cocina totalmente equipada con lavadero. También cuenta con un trastero independiente, aparcamiento privado y acceso por ascensor en el edificio.

El balcón exterior del apartamento proporciona un encantador espacio para disfrutar de comidas o relajarse con vistas a los jardines y la piscina.

Dispone de dos dormitorios dobles y dos baños, con el dormitorio principal en suite y vistas tranquilas a los jardines comunitarios desde el balcón.

Ubicado en Casares Costa, está a solo 15 minutos a pie de las playas y de populares restaurantes de playa. Casares Golf, con su pequeño centro comercial que ofrece un restaurante, peluquería y gimnasio, está a solo cinco minutos a pie. El restaurante es perfecto para disfrutar de una copa de vino o un café con vistas al campo de golf.

Este apartamento forma parte de una comunidad cerrada y segura, con jardines comunitarios meticulosamente cuidados y dos piscinas: una grande estilo hotel y otra más pequeña abierta todo el año (sujeto a restricciones por sequía). La comunidad está bien gestionada y cuenta con una página web para los residentes.

Convenientemente ubicado, este apartamento está cerca de un parque infantil, un parque de patinaje y un parque para perros, lo que lo hace ideal para familias. Además, está muy cerca del mar, donde los residentes pueden disfrutar del sol y de los impresionantes atardeceres de la costa de Casares. Las noches despejadas lo convierten en un lugar perfecto para observar las estrellas.

Para los amantes del golf, Casares Golf se encuentra a solo cinco minutos a pie, y Casares del Sol está a solo minutos del exclusivo resort de Finca Cortesin, conocido por su hotel de lujo, excelente gastronomía y su campo de golf de clase mundial, recientemente sede de la Solheim Cup.

¡Ven a verlo conmigo!



