



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4887787 – 730.000€

IBI

1486 €/AÑO

Basura

92 €/AÑO

Comunidad

5256 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



146 m²

Built



47 m²

Terrace

****Amplio Apartamento en Planta Baja en la Mejor Ubicación de Nueva Andalucía****

Descubre este impecable apartamento en planta baja de 146 m² y una terraza de 47 m², situado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Nueva Andalucía, a pocos pasos del tranquilo Lago de las Tortugas. Con tres dormitorios y completamente amueblado, esta propiedad es ideal para familias numerosas que

buscan un refugio vacacional en Marbella o para inversores interesados en altos rendimientos de alquiler.

El apartamento ofrece:

- Cocina completamente equipada.
- Aire acondicionado frío/calor.
- Baño en suite en el dormitorio principal.
- Baño compartido para los dos dormitorios secundarios.
- Garaje y trastero incluidos en el precio.

La comunidad cuenta con exuberantes jardines tropicales, amplias zonas comunes y una gran piscina, creando un entorno estilo resort. A solo unos minutos en coche de Puerto Banús y de los mejores campos de golf de la zona, esta propiedad combina tranquilidad y comodidad a la perfección.

¡No pierdas la oportunidad! Agenda tu visita hoy y convierte este apartamento excepcional en tu próximo hogar.



