



## PAREADO CON 2 DORMITORIOS

📍 Marbella

**REF# R4887781 – 640.000€**

Comunidad

1188 €/AÑO



2

Dormit.



1.5

Baños



95 m<sup>2</sup>

Built



50 m<sup>2</sup>

Terrace

Encantadora Casa Pareada de 2 Dormitorios Totalmente Renovada Cerca del Corazón de Marbella

Descubre la combinación perfecta de comodidad y tranquilidad en esta encantadora casa esquinera de 2 dormitorios totalmente renovada, idealmente situada a solo 5 minutos a pie de la estación de autobuses de

Marbella y cerca del vibrante centro de la ciudad.

#### Características de la Propiedad:

- 2 Amplios Dormitorios Dobles: Disfruta del confort de dos amplios dormitorios dobles, incluyendo un dormitorio principal con un lujoso vestidor y acceso a una terraza privada con impresionantes vistas a la montaña de La Concha.
- Baños Modernos: Esta propiedad cuenta con un baño completo y un aseo adicional, asegurando comodidad para ti y tus invitados.
- Tres Terrazas Acogedoras: Disfruta del clima mediterráneo en cualquiera de las tres terrazas, cada una proporcionando un espacio único para relajarse o entretenerse.
- Elegante Sala de Estar y Comedor: El área de estar y comedor de concepto abierto fluye sin esfuerzo hacia una terraza trasera con un área de chillout exterior perfecta para relajarse.
- Cocina Abierta Completamente Equipada: La propiedad cuenta con una excelente cocina abierta completamente equipada, ideal para los entusiastas de la cocina.
- Suelo de Microcemento: El elegante suelo de microcemento agrega un toque moderno y realza el carácter de la propiedad.

#### Amenidades de la Comunidad:

- Amplios Jardines Comunes: Sal al exterior y disfruta de 20.000m<sup>2</sup> de exuberantes jardines tropicales, meticulosamente cuidados y ofreciendo un escape sereno del bullicio.
- Piscinas: Date un chapuzón en una de las dos grandes piscinas exteriores, incluyendo una impresionante piscina olímpica.
- Ubicación Prime:\*\* Ubicada en una zona privilegiada, esta casa ofrece lo mejor de ambos mundos: proximidad a las comodidades de Marbella y un refugio tranquilo.

Situada en una comunidad cerrada de prestigio, esta propiedad ofrece un encanto y carácter únicos, convirtiéndola en una verdadera joya en Marbella. Ya sea que estés buscando una residencia permanente o un lujoso refugio vacacional, esta casa es la elección perfecta.

No pierdas esta oportunidad de vivir en una ubicación privilegiada con fantásticas amenidades comunitarias. ¡Contáctanos hoy para programar una visita y experimentar lo mejor de la vida en Marbella!







