



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 La Duquesa

REF# R4887103 – 219.450€



2

Dormit.



2

Baños



159 m²

Built



20 m²

Terrace

Maravillosa vivienda en un conjunto residencial cerrado de construcción contemporánea a la venta en Manilva, Málaga. La vivienda se encuentra en una zona residencial conocida como Coto Real, en el litoral costero de Manilva. Situada en plena Costa del Sol, la zona es ideal para descansar, practicar deportes y disfrutar de los equipamientos deportivos y turísticos de calidad que encontramos en las proximidades.

Desde las terrazas de algunos inmuebles hay vistas al mar y a las zonas verdes comunitarias donde se encuentran amplias zonas ajardinadas y hasta 8 piscinas. También encontramos pista de pádel y conserjería de control de entrada. La urbanización se encuentra cerca de San Luis de Sabinillas (a 1,5

kilómetros) y de la Duquesa con su puerto deportivo (a 4,1 kilómetros) y su campo de golf (a unos 3,2 kilómetros). Por la A-7 se conecta con Gibraltar (39,2 km), que dispone de aeropuerto, Marbella (42) y Málaga 100 KM su próxima vivienda se sitúa a tan solo 5 minutos de las mejores playas de arena blanca, no dude en visitarlo!

Ahora empezamos con la descripción: Dispone de una superficie de 100m² distribuidos en salón-comedor con salida a una amplia terraza, 2 dormitorios, cocina amueblada y equipada con lavadero y 2 baños. Cuenta con buenas calidades constructivas como: climatización por conductos o armarios empotrados en los dormitorios. Cuenta, además con una plaza de garaje y un trastero incluidos en el precio. La finca con zonas comunitarias con piscinas y jardín.

Un piso que es todo un sueño por su amplitud de espacios, luminosidad y funcionalidad además de su ubicación.

Con fácil acceso a la autovía y autopista. Muy cerca de múltiples servicios como Colegios, Restaurantes, Supermercados, etc.

Manilva es un municipio andaluz que pertenece a la provincia de Málaga. Limita con la provincia de Cádiz y Casares. Famosa por sus playas de arena fina y campos de Golf. Se encuentra a 30 km de Puerto Banús y a tan solo 45 min de tarifa.





