



VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 La Capellania

REF# R4886758 – 770.000€

IBI

765 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



132 m²

Built



475 m²

Terreno

Venta exclusiva:

Villa de ensueño en La Capellania, Benalmádena

??¿Descubre tu oasis en el corazón de la impresionante zona de La Capellania! Esta encantadora villa cuenta con 3 espaciosas habitaciones y una piscina privada, perfecta para quienes buscan tanto relajación

como privacidad.

Aspectos destacados de la villa:

- Espacios de estar amplios y luminosos con grandes paneles de vidrio que llenan la casa de luz natural.
- Una hermosa piscina privada rodeada de exuberantes jardines adornados con palmeras y flora madura.
- Amplias áreas al aire libre, que incluyen una zona de barbacoa y un acogedor espacio de descanso en una magnífica terraza cubierta, ideal para disfrutar de impresionantes vistas de la zona y el mar.
- Amplio estacionamiento y dos prácticos trasteros, uno de los cuales está actualmente habilitado como área de lavandería.

Características interiores:

- Tres habitaciones bien equipadas, incluido un bonito dormitorio principal en suite con vestidor.
- Un segundo baño para la comodidad de los invitados.
- Una cocina equipada con todo lo necesario, con acceso directo a la piscina y terraza.

Beneficios adicionales:

- Equipada con aire acondicionado y una acogedora chimenea para mayor comodidad durante todo el año.
- Una oportunidad increíble para futuros propietarios: la villa ya posee licencia turística, lo que proporciona un excelente potencial de ingresos.

Convenientemente ubicada con fácil acceso a las autopistas y a solo unos minutos de la playa, esta villa realmente lo tiene todo.

?? Datos de la propiedad:

- ***Tipo:*** Villa
- ***Dormitorios:*** 3
- ***Baños:*** 2
- ***Piscina:*** Sí
- ***Aparcamiento:*** Sí
- ***Trasteros:*** 2
- ***Superficie total construida:*** 132 m²
- ***Área exterior:*** 475 m²
- ***Orientación:*** Este, Sur, Oeste
- ****Fácil acceso y se puede ir caminando a tiendas y restaurantes.**







