



## FINCA - CORTIJO CON 5 DORMITORIOS

📍 Cuevas De San Marcos

**REF# R4886590 – 250.000€**

IBI

296 €/AÑO



5

Dormit.



3

Baños



300 m<sup>2</sup>

Built



9572 m<sup>2</sup>

Terreno

¡Vive el encanto rural en esta encantadora casa rústica llena de comodidades!

Descubre esta joya rural de dos plantas ideal para quienes buscan espacio, tranquilidad y naturaleza.

En la planta baja, la casa te recibe con un amplio salón equipado con chimenea, que te dará ese toque cálido y hogareño tan deseado, cocina totalmente equipada, un dormitorio, distribuidor con zona de almacenaje y un baño. Al subir a la planta alta descubrirás cuatro dormitorios y dos baños completos, uno



de ellos en suite.

En el exterior, esta finca ofrece mucho más:

Un acogedor porche con vistas panorámicas a la montaña, perfecto para las tardes de descanso, piscina zona de barbacoa, ideal para celebraciones al aire libre y un comedor de verano para disfrutar del entorno natural. También cuenta con un huerto donde podrás cultivar tus propias frutas y verduras.

Resaltar que la finca cuenta con una casa centenaria anexa a la vivienda, con un gran potencial para reformar a tu gusto.

Además dispone de una amplia zona de aparcamientos para varios vehículos y todo en un entorno único de paz y privacidad.

Rodeada de majestuosas montañas y naturaleza virgen, bordeada por una arroyo y antiguos olivos, esta finca es perfecta para quienes buscan un hogar exclusivo en un entorno único e inmejorable.

Ven y descubre un lugar único donde la naturaleza y la paz se encuentran en su máxima expresión.

¡Agenda una visita y enamórate de tu próximo hogar!

Honorarios de la agencia al comprador no incluidos.

El Documento Informativo Abreviado está a su disposición.

Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro. NBC









