



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4886305 – 475.000€**

IBI

195 €/AÑO

Basura

1000 €/AÑO

Comunidad

2100 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



90 m<sup>2</sup>

Built



5 m<sup>2</sup>

Terrace

Apartamento de 2 habitaciones en urbanización a tan solo 200 metros de la playa en Puerto Banús, con piscina comunitaria, zonas verdes, pista de tenis. Lado playa. El inmueble se distribuye es un amplio salón-comedor con una gran terraza con vistas al oeste sobre los jardines de la urbanización. La terraza es muy íntima y tranquila. Dos dormitorios y dos baños completos, uno con bañera y el otro con ducha. Se ubica en

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

una bonita urbanización con bellos jardines y piscina comunitaria. En una zona muy tranquila de Puerto Banús. A tan solo 200 metros de la playa y a 5 minutos de la zona de restaurantes y el puerto deportivo. Plaza de parking exterior. Es ideal para inversión o para disfrutar en épocas vacacionales. Prestaciones: - Conserje - Plaza de aparcamiento exterior - Jardín comunitario, piscina comunitaria, pista de tenis.

