



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 San Pedro de Alcántara

**REF# R4884529 – 750.000€**

IBI

887 €/AÑO

Basura

66 €/AÑO

Comunidad

2292 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



124 m<sup>2</sup>

Built



12 m<sup>2</sup>

Terrace

Lujoso apartamento con 3 dormitorios en San Pedro de Alcántara

Amplio y luminoso apartamento en venta en una prestigiosa urbanización, situada a solo 3 minutos de la playa. Una opción ideal para vivir cómodamente o invertir en la Costa del Sol.

Características principales:

Superficie: 136 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3 habitaciones espaciaosas

Baños: 3 baños completamente equipados

Terraza: Perfecta para relajarse y disfrutar de vistas al jardín o la piscina

Servicios en la urbanización:

Gran piscina con zona de descanso

Cuidado jardín con plantas tropicales

Conserje y seguridad las 24 horas

Amplio garaje y trastero

Ventajas de la ubicación:

A 3 minutos andando de la playa – disfruta de paseos junto al mar en cualquier momento.

Tiendas, restaurantes, supermercados, farmacias y colegios – todo a tu alcance.

Excelente conexión con Marbella, Puerto Banús y otras zonas de la costa.

Este apartamento ofrece la combinación perfecta de estilo, comodidad y ubicación inmejorable. Es una excelente opción tanto para vivir en familia como para inversión en alquiler.









