



## VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Elviria

**REF# R4884292 – 4.900.000€**



3  
Dormit.



5  
Baños



979 m<sup>2</sup>  
Built

OPORTUNIDAD PARA INVERTIR.

Fantástica propiedad de obra nueva ubicada en Elviria lado playa ,a tan solo unos metros del conocido Hotel Vincci .

Inmejorable ubicación a solo unos minutos andando de las mejores playas de la Costa del Sol .

Villa minimalista que consta de tres plantas con un sótano que podría destinarse para gym, sala de juegos, cine, y aparcamiento para más de 10 coches.

En la primera planta gran cocina totalmente equipada, fantástico salón comedor con una terraza con vistas a la montaña.

En la segunda planta tres dormitorios en suite, cocina y lavadero, todo totalmente exterior con otra magnífica terraza.

En la tercera planta gran terraza con bonitas vistas al la Concha de Marbella ,piscina y zona chill.

Consta con tres licencias ya concedidas por el Ayuntamiento de Marbella.

Consultar las diferentes opciones posibles que puede tener esta propiedad.

Se espera acabar las terminaciones y detalles de la villa a finales de noviembre-diciembre 2024



