



ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Coín

REF# R4883827 – 266.000€



3

Dormit.



2

Baños



148 m²

Built



49 m²

Terrace

Precioso y cálido adosado de estilo rústico en Coín. 3 dormitorios, 2 baños, terrazas y garaje.

Este adosado cuenta con 120 m² de parcela y 148 m² construidos en dos plantas. Los detalles constructivos en tonos cálidos y maderas le otorgan una atmósfera rústica muy grata.

La distribución interior es bastante cómoda y espaciosa. La entrada se da en el bajo, a través de un recibidor desde donde accedemos a un amplio salón, un office, cocina completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, el garaje y un baño familiar con ducha. Al fondo tenemos una gran terraza con barbacoa, trastero y lavadero. En la primera planta tenemos 3 dormitorios, uno de ellos con armario empotrado y terraza privada. Adicionalmente tenemos otro baño familiar con bañera y una gran terraza con

hemosas vistas.

La orientación es noreste, todas las ventanas son climalit con persianas, y en el bajo hay rejas de seguridad. Hay una chimenea a leña en el salón. El suministro de agua es de red y el calentador de agua, de 100 litros, y los electrodomésticos de la cocina funcionan con electricidad.

Se ubica en una zona bastante tranquila con colegios, automercado, bares y restaurantes con acceso caminando. El centro de Coín y el Centro Comercial La Trocha están a menos de 10 minutos, El aeropuerto a 30 minutos y el centro de Málaga y el de Marbella están a 35 minutos.



