



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4881742 – 1.295.000€**

IBI

726 €/AÑO

Basura

137 €/AÑO

Comunidad

4080 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



115 m<sup>2</sup>

Built



27 m<sup>2</sup>

Terrace

Este impresionante apartamento con vistas al mar en una de las urbanizaciones más solicitadas en primera línea de playa de Estepona es la casa de vacaciones perfecta.

La propiedad acaba de ser completamente renovada por reconocidos diseñadores belgas con materiales

de alta calidad en todas partes, lo que da como resultado un aspecto lujoso pero orgánico. El concepto también maximiza el espacio habitable del apartamento, ya que la propiedad ahora cuenta con 3 impresionantes habitaciones, cada una con baño en suite, así como un aseo de invitados. Con un diseño interior atemporal y sofisticado, así como muebles a medida, estamos orgullosos de presentarles esta propiedad única llave en mano que impresionará incluso al comprador más exigente.

En cuanto a la ubicación, Alcazaba Beach está a poca distancia del centro de Estepona y es una de las urbanizaciones en primera línea de playa más prestigiosas con un tramo de playa de más de medio kilómetro.

Instalaciones deportivas: 7 piscinas (una climatizada), 5 pistas de tenis, 3 pistas de pádel, 1 campo de fútbol con césped natural, parque infantil, gimnasio y sauna.

Restaurante y bar de playa para uso exclusivo de los propietarios de la vivienda.

Edificio de biblioteca que incluye actividades culturales especialmente orientadas al estudio de la flora autóctona de Estepona.

Edificio de oficinas administrativas y puesto de control de seguridad en la entrada.

Los jardines pertenecientes a esta urbanización han sido premiados en varias ocasiones por el Club de Jardineros de la Costa del Sol.





