



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 1 DORMITORIO

📍 Nueva Andalucía

REF# R4881553 – 259.000€

IBI

540 €/AÑO

Basura

190 €/AÑO

Comunidad

1320 €/AÑO



1

Dormit.



1

Baños



70 m²

Built



12 m²

Terrace

Marbella, Nueva Andalucia

Encantador apartamento en planta baja cerca de Puerto Banús y la playa

Descubra una oportunidad excepcional de poseer un encantador apartamento en planta baja en una

comunidad residencial muy solicitada y consolidada, a pocos pasos de Puerto Banús y la playa. Este acogedor refugio ofrece 1 dormitorio espacioso, un baño moderno, una cocina totalmente equipada y una sala de estar luminosa que se abre directamente a un jardín privado, perfecto para relajarse y entretenerse al aire libre.

Disfrute de una ubicación inmejorable: el Real Club de Padel está a solo 200 metros, el lujo de Puerto Banús está a menos de 15 minutos a pie y la playa Mistral está a solo 12 minutos.

La comunidad cuenta con hermosos jardines y una espectacular piscina, creando un oasis de tranquilidad en una ubicación vibrante. Esta propiedad incluye una plaza de aparcamiento exclusiva y un trastero, lo que aumenta la comodidad. Con tarifas de comunidad bajas, este apartamento es una excelente inversión para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol.

