



ADOSADA CON 2 DORMITORIOS

📍 Torremuelle

REF# R4881136 – 325.000€

IBI

520 €/AÑO

Basura

190 €/AÑO

Comunidad

1392 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



120 m²

Built

¡Descubre tu oasis en la Costa del Sol!

Este encantador chalet adosado en Benalmádena Costa es la combinación perfecta de comodidad y ubicación, ideal tanto para vivir como para invertir, con un potencial de ingresos anuales estimado en 27,000 €. A tan solo 30 minutos del aeropuerto y 9 minutos del centro urbano, esta propiedad te ofrece un

fácil acceso a todo lo que necesitas.

Características de la propiedad:

Ubicado en un complejo cerrado, podrás disfrutar de servicios exclusivos como piscina comunitaria, pista de tenis y aparcamiento. La propiedad se encuentra a solo 550 metros de la playa, convirtiéndola en un auténtico sueño junto al mar.

- 2 dormitorios con armarios empotrados y terrazas privadas, incluyendo un dormitorio principal con espectaculares vistas al mar.
- Baño moderno con plato de ducha.
- Cocina semiabierta con acceso a una zona de lavadero exterior.
- Amplio salón con chimenea y área de comedor, que se abre a una gran terraza orientada al sur, perfecta para disfrutar de barbacoas y del clima.

Construida en 1989, esta vivienda de segunda mano se encuentra en buen estado, con calefacción de bomba de frío/calor y orientación sur, garantizando comodidad todo el año. También cuenta con una plaza de garaje exterior para mayor conveniencia.

Ubicada en Benalmádena, una zona famosa por su vida nocturna, sus playas y el encantador casco antiguo, esta propiedad destaca también por su proximidad al Castillo de Colomares, un monumento emblemático. ¡No pierdas la oportunidad de hacerla tuya y vivir la auténtica experiencia de la Costa del Sol!





