



ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 Carvajal

REF# R4881133 – 439.000€

IBI

510 €/AÑO

Basura

172 €/AÑO

Comunidad

1020 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



98 m²

Built

Tu hogar frente al mar en la Playa del Carvajal te espera

Este ático moderno de 98m² en primera línea de playa ofrece una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir. Situado en una ubicación privilegiada, a tan solo 5 minutos a pie de la playa, este

apartamento se encuentra en perfecto estado y está diseñado para ofrecer el máximo confort.

Características de la propiedad:

- 2 amplios dormitorios con camas de matrimonio.
- Salón-comedor luminoso con sofá cama doble.
- Cocina completamente equipada con electrodomésticos modernos.
- Baño completo con ducha y acabados de alta calidad.
- Gran terraza con vistas al mar equipada con zona de barbacoa, comedor y jacuzzi para 4 personas.

Accesible por ascensor y escaleras, esta propiedad es apta para personas con movilidad reducida. La comunidad cuenta con jardines espaciosos, pista de tenis y dos piscinas, ideales para disfrutar de un ambiente al aire libre.

Además, el ático incluye armarios empotrados, calefacción, aire acondicionado y orientación sur, lo que garantiza luz natural y un ambiente cálido. La plaza de garaje está incluida en el precio.

Una inversión rentable

Este ático tiene un potencial de ingresos de aproximadamente 30.000 € anuales, lo que lo convierte en una excelente inversión en una de las zonas más codiciadas de la costa.

Para más información o para programar una visita, no dudes en contactarnos. ¡Ven a descubrir este espacio único frente al mar!



