



DUPLEX CON 3 DORMITORIOS

📍 Riviera del Sol

REF# R4880710 – 500.000€

IBI

673 €/AÑO

Basura

127 €/AÑO

Comunidad

1284 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



152 m²

Built



46 m²

Terrace

Descubra la casa de sus sueños en esta exquisita casa adosada ubicada dentro de un complejo cerrado y seguro, a solo 800 metros del famoso campo de golf de Miraflores. Esta propiedad cuenta con un generoso espacio habitable de 155 m², con 3 espaciosas habitaciones y 3 baños bien equipados. La planta baja ofrece un cómodo dormitorio con baño en suite, perfecto para el acceso de personas con movilidad

reducida, junto con un elegante guardarropa.

El corazón de la casa es el amplio salón comedor, que se completa con una acogedora chimenea y grandes ventanales que inundan el espacio con luz natural. La moderna cocina está equipada con electrodomésticos nuevos, lo que garantiza una experiencia culinaria perfecta. Salga para disfrutar del jardín privado o de una de las tres terrazas, que incluyen una barbacoa y una zona de estar ideal para el entretenimiento.

En la planta superior, encontrará dos dormitorios adicionales y el baño principal, lo que proporciona un amplio espacio para la vida familiar. Construida en 2004 y mantenida en excelentes condiciones, esta casa también incluye armarios empotrados, calefacción eléctrica y una orientación al oeste para capturar impresionantes puestas de sol. Con una parcela de 200 m², una cochera y una clasificación energética de clase G en consumo y clase G en emisiones de CO₂, esta propiedad no solo es hermosa sino también práctica. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta casa tu hogar para siempre!



