



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Benalmadena

**REF# R4880236 – 349.995€**

IBI

550 €/AÑO

Basura

165 €/AÑO

Comunidad

876 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



80 m<sup>2</sup>

Built



23 m<sup>2</sup>

Terrace

Excepcional apartamento en planta baja con acceso directo a la piscina - Ubicación privilegiada cerca de la playa y la estación.

2 dormitorios

2 baños

## Parking privado

Estamos encantados de presentar este impresionante apartamento en planta baja orientado al sur con 2 dormitorios y 2 baños, perfecto como un hogar permanente o una escapada de vacaciones. Situado a pocos pasos de la estación de tren de Arroyo de la Miel y cerca del Parque de la Paloma y la playa, esta propiedad es realmente un hallazgo raro.

Uno de los aspectos más destacados de este apartamento es su hermosa y amplia terraza, que se puede acceder directamente desde la cocina y el salón, por lo que es ideal para el entretenimiento y disfrutar de cenas al aire libre. La terraza ofrece acceso directo a la piscina comunitaria, creando su propio oasis privado con sol todo el día.

Meticulosamente mantenido, el apartamento cuenta con una cocina y baños recientemente renovados, combinando un diseño moderno con un interior luminoso y abierto. Cada dormitorio es de tamaño generoso, con el dormitorio principal con baño privado.

Para mayor comodidad, la propiedad incluye aparcamiento privado y aire acondicionado. Idealmente situado cerca de tiendas, restaurantes y la playa, este apartamento ofrece lo mejor de la vida costera moderna en un entorno inmejorable.

