



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Marbella

REF# R4879885 – 480.000€

IBI

1102 €/AÑO

Basura

66 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



110 m²

Built



16 m²

Terrace

Céntrico apartamento situado a escasos metros del paseo marítimo de Marbella.

Cuenta con una superficie total construida de 110 m² incluidos 16 m² de terraza . Se distribuye en amplio

hall de entrada, cocina totalmente equipada, gran salón comedor con salida a una terraza con vistas panorámicas a La Concha, 2 dormitorios de buen tamaño con armarios empotrados y 2 baños. Garaje subterráneo, suelos de mármol, aire acondicionado. Su situación, en la 5ª planta del edificio le confieren una gran luminosidad y calma.

La vivienda se encuentra en buen estado y está construida con acabados de calidad y doble acristalamiento. El precio incluye una amplia plaza de garaje en la planta sótano del edificio.

¡No pierdas esta gran oportunidad de vivir a tan sólo 50 metros de la playa, en pleno centro de Marbella junto a la Avenida del Mar, el Faro y el Puerto Deportivo de Marbella, y rodeado de todo tipo de comodidades y servicios, transporte, colegios, restaurantes etc..a 5 minutos caminando del casco antiguo de la ciudad y a 5 minutos en coche del popular Puerto Banús.

¡Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu nuevo hogar!

En LAEHOMES contamos con los mejores Consultores inmobiliarios, para ofrecerle una atención profesional, personalizada y eficiente.

Muchas de nuestras propiedades no aparecen en los portales inmobiliarios, consulte nuestra página www.laehomes.com para ver más propiedades exclusivas.

Rogamos consulte las condiciones de adquisición del presente inmueble con nuestro Departamento Comercial (valor de la propiedad, impuestos, otros gastos, etc.)

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.





