



## TERRENO URBANO CON

📍 Manilva

**REF# R4879804 – 265.000€**



Dormit.



Baños



m<sup>2</sup>  
Built



530 m<sup>2</sup>  
Terreno

### Parcela con Estructura y Proyecto en, Manilva

A la venta una parcela con estructura y proyecto en la exclusiva , Manilva, con increíbles vistas al entorno natural y al mar. Esta parcela de 530 m<sup>2</sup> ofrece una superficie edificable de 230 m<sup>2</sup> y permite una construcción de hasta dos plantas, ideal para crear una residencia personalizada en una de las zonas más tranquilas y codiciadas de la Costa del Sol.

### Características Principales:

Superficie de la parcela: 530 m<sup>2</sup>

Edificabilidad: 230 m<sup>2</sup>

Altura máxima permitida: 2 plantas

La propiedad forma parte de una urbanización que incluye piscina comunitaria y un atractivo jardín frontal de uso compartido. Aunque no se permite la construcción de una piscina privada, el jardín frontal puede ser aprovechado como un hermoso espacio exterior.

Esta parcela es una oportunidad única para desarrollar un hogar exclusivo en Manilva, con todas las ventajas de una urbanización bien mantenida y unas vistas impresionantes.

Características básicas

Superficie total del terreno 5



