



ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 La Colina

REF# R4879198 – 420.000€

IBI

500 €/AÑO

Comunidad

660 €/AÑO



4

Dormit.



2

Baños



185 m²

Built



100 m²

Terrace

Venta de hermoso y acogedor adosado en la zona de La Colina

Ubicado en una de las áreas de mayor crecimiento y demanda, a tan solo unos minutos de la playa, este adosado ofrece una excelente ubicación, rodeado de todos los servicios esenciales como supermercados, farmacias, colegios, parques, fruterías, panaderías y mucho más. La zona de La Colina está en pleno auge de construcción, lo que la convierte en una de las mejores opciones para quienes buscan un entorno en

constante desarrollo.

Distribución de la vivienda:

La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios, todos con armarios empotrados, y 2 baños completos, uno de ellos en suite, situados en la segunda planta. En la planta baja, se encuentra un espacioso salón y un comedor independiente, además de una gran cocina totalmente equipada y también independiente, lo que brinda una excelente distribución y comodidad. En esta misma planta, hay un aseo adicional.

Además, la casa dispone de un porche de 20 m² ideal para disfrutar del aire libre y un patio privado de 25 m² perfecto para actividades al aire libre.

Posibilidades de ampliación:

La propiedad cuenta con una planta baja adicional que actualmente ofrece la posibilidad de adaptarse como garaje o incluso crear más espacio útil, dependiendo de las necesidades del nuevo propietario. Además, tiene un solárium en la zona superior, donde se puede disfrutar de vistas despejadas y aprovechar los metros disponibles para posibles ampliaciones, como la construcción de más habitaciones, dependiendo de los gustos y necesidades del comprador.

Extras adicionales:

La casa también incluye un garaje privado asociado a la propiedad, proporcionando comodidad y seguridad para su vehículo.

Si está interesado en visitar esta propiedad o desea más información, no dude en ponerse en contacto con nosotros sin compromiso.





