



VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Costabella

REF# R4879123 – 850.000€



3
Dormit.



2
Baños



168 m²
Built



246 m²
Terrace

Impresionante Chalet Independiente en Segunda Línea de Playa en Marbella

Te presentamos esta espectacular propiedad en una de las zonas más codiciadas de Marbella, a tan solo unos pasos de la playa y rodeada de lujo y tranquilidad. Este chalet independiente de 168 m² construidos se divide en dos edificaciones cuidadosamente diseñadas: la casa principal, ideal para el disfrute familiar, y una acogedora casa de invitados, que ofrece independencia y privacidad, perfecta para recibir visitas o para uso propio.

Características destacadas:

Ubicación privilegiada: Situado en segunda línea de playa, en una de las áreas residenciales más exclusivas y tranquilas de Marbella a pocos minutos del vibrante centro de la ciudad. Con acceso rápido a las mejores playas, restaurantes de alta gama, boutiques de lujo y campos de golf cercanos, esta propiedad combina lo mejor de ambos mundos: paz y proximidad a todas las comodidades.

Diseño espacioso y funcional: La casa principal ofrece espacios amplios y luminosos, con estancias que se integran armoniosamente con el exterior, lo cual permite disfrutar de vistas al jardín y a la piscina desde varias habitaciones. La distribución está pensada para brindar comodidad y estilo, desde el elegante salón hasta las acogedoras habitaciones.

Casa de invitados independiente: Pensada para ofrecer la máxima privacidad a los visitantes, la casa de invitados es un espacio versátil que puede destinarse a familiares o amigos, o incluso transformarse en una zona de trabajo o gimnasio privado.

Piscina privada y jardín: El exterior de la propiedad cuenta con una amplia piscina rodeada de jardines bien cuidados, ofreciendo un espacio perfecto para relajarse o disfrutar del sol en total privacidad. La piscina y el jardín también cuentan con zonas de descanso, ideales para el entretenimiento al aire libre.

Servicios cercanos y conexión rápida al centro: La propiedad se encuentra a minutos del centro de Marbella, facilitando el acceso a servicios esenciales, colegios internacionales, clínicas privadas y tiendas de lujo. La ubicación permite también una fácil conexión con otras zonas de interés en la Costa del Sol, como Puerto Banús y Nueva Andalucía.

Esta propiedad es ideal para quienes buscan un estilo de vida relajado sin renunciar al lujo y la comodidad de Marbella. Un chalet que, gracias a su diseño y ubicación, ofrece un verdadero oasis de exclusividad y bienestar.

No deje escapar esta maravillosa oportunidad.

Cualquier duda que pueda surgirle, no dude en contactarnos, estaremos encantados de atenderle.



