



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Sotogrande

**REF# R4877104 – 1.180.000€**

IBI

139 €/AÑO



4

Dormit.



4.5

Baños



450 m<sup>2</sup>

Built



1003 m<sup>2</sup>

Terreno

### IMPRESIONANTE PROPIEDAD EN SOTOGRANDE

Ubicada en el prestigioso enclave de La Reserva de Sotogrande, esta exquisita villa mediterránea ofrece una combinación incomparable de lujo y tranquilidad. La villa, que ocupa una generosa parcela con hermosos jardines, cuenta con cuatro espaciosas habitaciones y cuatro baños y medio elegantemente

diseñados, lo que garantiza un amplio espacio y privacidad para la familia y los invitados.

El diseño arquitectónico captura la esencia de la vida mediterránea, con tejas de terracota, puertas arqueadas y amplias terrazas que lo invitan a disfrutar de las impresionantes vistas de las colinas circundantes y el resplandeciente mar Mediterráneo. Los interiores son una mezcla armoniosa de encanto tradicional y sofisticación moderna, con techos altos, grandes ventanales que inundan los espacios con luz natural y acabados de alta calidad en todas partes.

La suite principal es un santuario privado, completo con un lujoso baño en suite, vestidor y acceso directo a una terraza privada. Cada uno de los dormitorios adicionales es de un tamaño generoso, con su propio baño en suite, lo que ofrece comodidad y conveniencia.

Los espacios al aire libre de la villa están diseñados para el entretenimiento y la relajación, con una gran piscina, un comedor al aire libre cubierto y varias terrazas perfectas para tomar el sol o disfrutar de una velada bajo las estrellas. La cocina gourmet, equipada con electrodomésticos de primera línea, se abre tanto al comedor como a una acogedora sala familiar con chimenea, creando el entorno perfecto para reuniones.

Ubicada en el corazón de La Reserva de Sotogrande, la villa ofrece fácil acceso a servicios de clase mundial, que incluyen campos de golf, campos de polo, un club de playa y escuelas internacionales, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan un estilo de vida lujoso en uno de los destinos más buscados de España.



