



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4876342 – 650.000€



2

Dormit.



2

Baños



93 m²

Built



42 m²

Terrace

Descubre el hogar de tus sueños en este moderno bajo con impresionantes vistas al mar! Este piso de 93 m² construidos y 87 m² útiles, ofrece un diseño contemporáneo que combina comodidad y estilo. Con 2 dormitorios, el principal en suite de 15,5 m² y acceso directo a una espectacular terraza de 42,20 m², disfrutarás de momentos inolvidables al aire libre. El segundo dormitorio de 12 m² es perfecto para invitados o como oficina.

El amplio salón comedor de 29 m² se integra perfectamente con la cocina abierta de 8 m², creando un espacio ideal para el entretenimiento. Además, cuenta con armarios empotrados, aire acondicionado y calefacción por bomba de frío/calor para tu confort durante todo el año. La propiedad incluye una plaza de

garaje y un trastero, asegurando espacio extra para tus pertenencias.

Construido en 2023, este bajo está en excelente estado y ofrece acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Disfruta de las comodidades adicionales como piscina y jardín comunitario. Con orientación norte y este, este piso es una joya que no querrás dejar pasar. Ven a visitarlo y enamórate de tu futuro hogar!

Marbella Lake, un moderno conjunto residencial privado situado en el corazón del Valle del Golf, en Nueva Andalucía, a tan solo 5 kilómetros de Puerto Banús.

