



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Marbella

**REF# R4873696 – 1.800.000€**

IBI

1400 €/AÑO

Basura

180 €/AÑO



2  
Dormit.



3  
Baños



286 m<sup>2</sup>  
Built

LUJOSO APARTAMENTO CON MAGNIFICAS VISTAS AL MAR

¡Descubre el lujo en su máxima expresión en este impresionante apartamento en un complejo exclusivo de

Marbella! Este magnífico piso ofrece vistas panorámicas al mar desde su amplia terraza de 125m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar de inolvidables atardeceres. Con 286 m<sup>2</sup> construidos, la vivienda cuenta con dos dormitorios, dos baños completos y un aseo adicional, todos ellos decorados con elegancia y suelos de mármol que añaden un toque de sofisticación.

El gran salón, equipado con chimenea, se convierte en el corazón del hogar, ideal para reuniones familiares o momentos de relax. La cocina independiente, con lavadero, ofrece un espacio funcional y moderno para los amantes de la gastronomía. Además, el suelo radiante y el sistema de calefacción y aire acondicionado garantizan el máximo confort durante todo el año.

Este exclusivo complejo residencial cuenta con seguridad las 24 horas, acceso elegante desde la calle con fuente y jardines bien cuidados. Disfruta de las diversas piscinas exteriores comunitarias y de la tranquilidad que ofrece este complejo totalmente cerrado. Incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero de 20m<sup>2</sup> en un garaje subterráneo comunitario. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en uno de los lugares más prestigiosos de Marbella!



