



## VILLA - CHALET CON 6 DORMITORIOS

📍 Río Real

**REF# R4873438 – 2.890.000€**

IBI

1200 €/AÑO

Basura

180 €/AÑO



6

Dormit.



6

Baños



900 m<sup>2</sup>

Built



2700 m<sup>2</sup>

Terreno



150 m<sup>2</sup>

Terrace

Amplia villa en primera línea de golf disponible para la venta en Río Real, Marbella.

Esta fantástica propiedad consta de 6 dormitorios y 6 baños, con un apartamento adicional incluido en la casa.

El amplio salón tiene una hermosa chimenea, además tiene un comedor separado y una cocina totalmente

amueblada y equipada, con un lavadero.

El dormitorio principal tiene una sala de estar privada y acceso a una terraza privada frente al jardín y al campo de golf.

La casa ha sido renovada y al nivel actual. Tiene acceso para minusválidos.

24 Cámaras de seguridad, electrodomésticos inteligentes.

Características adicionales:

- Calefacción central en dormitorios
- Garaje y cochera cubierta
- Paneles solares
- Sauna
- Gimnasio

Sobre la zona:

Rio Real es una hermosa comunidad residencial construida alrededor del campo de golf Rio Real y está situada en las afueras de Marbella, a solo unos minutos en coche del centro de Marbella y a 30 minutos en coche del aeropuerto internacional de Málaga.

En conclusión, esta propiedad es una gran familia todo el año o casa de vacaciones.

Vale la pena verlo.

¿Interesado? ¡Contáctanos para más información y visitas!

Consúltenos sobre nuestros servicios: traslados al aeropuerto, reservas de hotel, solicitudes de número de identificación fiscal, apertura de cuentas bancarias, así como recomendaciones de abogados, asesores fiscales, gestión de residencia y solicitudes de Golden Visa.





