



## TERRENO URBANO CON

📍 The Golden Mile

**REF# R4871416 – 1.690.000€**



Dormit.



Baños



m<sup>2</sup>  
Built



804 m<sup>2</sup>  
Terreno

Parcela exclusiva con lujoso proyecto de nueva construcción en La Milla de Oro, Marbella!

Ahora es su oportunidad de adquirir uno de los terrenos más solicitados en la Milla de Oro de Marbella, con un proyecto de nueva construcción diseñado por un arquitecto que ofrece todo lo que pueda desear para una vida moderna y exclusiva. Esta parcela de 804 m<sup>2</sup> tiene una ubicación única a poca distancia del emblemático Puente Romano y a sólo unos minutos de las mejores playas, restaurantes y tiendas de Marbella.

El proyecto incluye una generosa superficie de construcción de un total de 700 metros cuadrados, distribuidos en tres niveles. La casa incluye dos amplias plantas de aproximadamente 120 m<sup>2</sup> cada una y

una planta baja de 220 m<sup>2</sup>, perfecta para un gimnasio privado, un cine en casa o una suite de invitados. El segundo piso se complementa con una vista al mar, que también se puede disfrutar desde la azotea.

El precio incluye todos los costes arquitectónicos en colaboración con uno de los arquitectos más reconocidos de Marbella, así como el permiso de construcción, lo que significa que puede comenzar el proyecto de sus sueños sin problemas y sin demora. Cree su hogar exclusivo en el corazón de la zona más prestigiosa de Marbella y experimente un equilibrio armonioso entre el diseño moderno y el lujoso confort.

No pierdas la oportunidad de hacer realidad tu sueño en La Milla de Oro.

