



ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4870858 – 770.000€

IBI

850 €/AÑO

Basura

185 €/AÑO

Comunidad

1980 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



105 m²

Built



55 m²

Terrace

Precioso atico junto a Puerto Banus haciendo esquina en una 4 planta, absolutamente privado y despejado ademas de tranquilo. La propiedad consta de 2 dormitorios, 2 baños completos, el principal con baño ensuite y amplia zona de vestidor con salida directa a la gran terraza, salón-comedor con cocina abierta y todo ello con acceso a dos estupendas terrazas con vistas abiertas.

La propiedad esta impecable recién reformada y se vende completamente amueblada y equipada.

La dama de noche es una urbanización que cuenta con 2 grandes piscinas, pistas de tenis-padel, áreas de juegos para niños, restaurante y seguridad 24h. La urbanización está a un paseo andando a Puerto Banus y sus playas, y junto a los más prestigiosos campos de golf de la Costa del Sol.

Excelente propiedad tanto para vivir todo el año como vacaciones. También una ideal inversión por su alto potencial de alquiler.

