



TERRENO CON

📍 Manilva

REF# R4870576 – 10.200.000€

IBI

100 €/AÑO



Dormit.



Baños



m²
Built



336431 m²
Terreno

Una finca excepcional en venta en Martagina, Manilva, ubicada a solo unos minutos de Sotogrande. Esta gran parcela cuenta con una ubicación privilegiada con vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Ubicada en una parcela espaciosa, esta propiedad es ideal para desarrollos educativos, sanitarios, deportivos, de ocio y otros a gran escala: una excelente oportunidad de inversión en una zona muy deseable y llena de potencial. Estratégicamente ubicada cerca de Sotogrande, esta finca ofrece fácil acceso a las principales rutas y servicios al mismo tiempo que proporciona un entorno tranquilo y pintoresco. Su proximidad al Mediterráneo garantiza impresionantes vistas al mar y un entorno natural sereno, que combina comodidad con relajación. Perfecta para proyectos a gran escala: con una extensión de 34,2 hectáreas, esta propiedad expansiva y adaptable es perfecta para una variedad de proyectos. Desde instituciones educativas hasta complejos sanitarios, instalaciones deportivas de primer nivel o centros de ocio y entretenimiento, las oportunidades son enormes. Su ubicación privilegiada y sus impresionantes vistas la

convierten en una base ideal para desarrollos visionarios.