



## VILLA - CHALET CON 6 DORMITORIOS

📍 La Quinta

**REF# R4869319 – 7.895.000€**

Basura

18 €/AÑO



6

Dormit.



7

Baños



799 m<sup>2</sup>

Built



1430 m<sup>2</sup>

Terreno



365 m<sup>2</sup>

Terrace

Construida en 2021, esta cautivadora villa contemporánea en La Quinta captura la esencia de la vida moderna con sus líneas elegantes y diseño minimalista. Con una orientación hacia el sur, ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas que se extienden a lo largo del paisaje, desde la impresionante montaña de La Concha hasta el brillante mar Mediterráneo y hasta Gibraltar. La ubicación de la villa garantiza que cada día comience y termine con impresionantes amaneceres y atardeceres, ofreciendo una atmósfera pacífica

e inspiradora.

Con 799 metros cuadrados de espacio construido en una parcela de 1,430 metros cuadrados, la villa está diseñada meticulosamente en tres lujosos niveles. Con 880 metros cuadrados de áreas de vida interior, complementados por 365 metros cuadrados de terrazas, la vivienda está creada para integrar sin esfuerzo los espacios interiores y exteriores. El amplio espacio exterior incluye una elegante cocina totalmente equipada y una zona de barbacoa, ideal para entretener a los invitados o simplemente disfrutar de momentos de tranquilidad frente al impresionante paisaje.

La planta baja te recibe con un área de estar y comedor de concepto abierto que exuda estilo y confort. Un detalle destacado es la doble cocina: una para el uso diario y otra para los entusiastas de la cocina que disfrutan de recibir invitados. La villa cuenta con seis amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, asegurando privacidad y comodidad tanto para los residentes como para los invitados.

Diseñada con un enfoque tanto en el ocio como en la funcionalidad, el sótano cuenta con un gimnasio bien equipado, una acogedora área de televisión y dormitorios adicionales para invitados, junto con un garaje. Un ascensor conecta todos los niveles de la villa, mejorando la comodidad y accesibilidad de la casa.

Cada detalle de esta villa ha sido seleccionado meticulosamente para resaltar su estética moderna y minimalista. Persianas eléctricas de última generación, un sofisticado sistema de riego y una red de alarma segura ofrecen un estilo de vida de lujo y tranquilidad. El centro del espacio exterior es la piscina climatizada, perfecta para la relajación o las reuniones sociales, realizada aún más por la privacidad que brindan las persianas de seguridad.

Ubicada a solo minutos de servicios esenciales como tiendas y escuelas, y a solo diez minutos en coche de las acogedoras playas de Marbella, la villa ofrece el equilibrio perfecto entre serenidad y conveniencia. El prestigioso vecindario proporciona un entorno tranquilo, mientras que está cerca de la vibrante energía de la Costa del Sol.

Esta villa es una obra maestra del diseño moderno, donde cada elemento ha sido cuidadosamente curado para ofrecer una experiencia de vida inigualable. Desde sus impresionantes vistas hasta su diseño sofisticado, esta propiedad no es solo una casa, sino un hogar diseñado para aquellos que aprecian lo mejor en lujo y comodidad.







