



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Casares Playa

**REF# R4862509 – 860.000€**



3  
Dormit.



4  
Baños



166 m<sup>2</sup>  
Built

Este espectacular dúplex en primera línea de playa es una joya que combina elegancia y comodidad en un entorno natural privilegiado. Situado en un enclave exclusivo, ofrece una experiencia de vida incomparable, fusionando a la perfección influencias arquitectónicas árabes y españolas con un toque contemporáneo. Cada rincón de esta propiedad está diseñado para disfrutar al máximo de las impresionantes vistas al mar y la costa, creando un ambiente de serenidad absoluta.

Al entrar en la propiedad, un amplio hall de entrada lleno de luz natural da la bienvenida, estableciendo el tono para el resto de la vivienda. El salón principal, decorado con estilo y equipado con una acogedora

chimenea, ofrece vistas ininterrumpidas al Mediterráneo. Este espacio se abre a una terraza espectacular con vistas panorámicas al mar, que se convierte en un lugar ideal para relajarse o entretener a los invitados. Las cortinas de cristal retráctiles permiten disfrutar del exterior en cualquier clima, haciendo de esta área un lugar versátil para todas las estaciones.

La cocina, recientemente reformada y equipada con electrodomésticos de última generación, es perfecta para quienes disfrutan de la gastronomía, y sus vistas al mar hacen que cada comida sea una experiencia única. Los dos dormitorios en suite en la planta baja aseguran privacidad y comodidad tanto para residentes como para invitados, mientras que el aseo de cortesía añade un plus de conveniencia.

Subiendo a la primera planta, el dormitorio principal es un verdadero oasis. Con techos altos abuhardillados y una luminosidad envidiable, ofrece acceso directo a una segunda terraza privada, perfecta para disfrutar de los amaneceres o simplemente relajarse en la intimidad. El baño principal, con ducha independiente y jacuzzi, se completa con una preciosa claraboya que inunda el espacio de luz natural.

El entorno del dúplex también es un paraíso en sí mismo. Los jardines comunitarios, amplios y llenos de color, se extienden hasta la playa, creando un ambiente idílico de naturaleza y lujo. Dos piscinas comunitarias, rodeadas de palmeras tropicales, invitan a relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo en su máximo esplendor. Esta es una oportunidad única para vivir el lujo frente al mar, en una propiedad que lo tiene todo.











