



FINCA - CORTIJO CON 7 DORMITORIOS

📍 Alora

REF# R4861519 – 1.315.000€

IBI

1844 €/AÑO

Basura

120 €/AÑO



7

Dormit.



7

Baños



1009 m²

Built



17503 m²

Terreno



300 m²

Terrace

Esta exclusiva finca que funciona como Bed & Breakfast y tiene una puntuación de 4,8 en Booking se encuentra en Álora y ofrece total privacidad y espectaculares vistas abiertas al campo.

La casa principal se distribuye en 2 plantas: terraza cubierta con vistas a la piscina y al jardín, entrada a la zona de recepción, cocina totalmente equipada, lavadero independiente, aseo de invitados, dormitorio

doble y dormitorio principal con baño en suite.

Los alojamientos:

Apartamento de 2 dormitorios: Ideal para familias con capacidad hasta 5 personas con 2 dormitorios independientes, baño privado y un amplio salón con vistas a la piscina y la montaña.

Suite nº1: Amplia habitación de un dormitorio con zona de estar y baño privado.

Suite nº2: Habitación doble con baño privado y práctico escritorio.

Apartamento Estudio: sala de estar con cocina y comedor de planta abierta, dormitorio y baño privado.

Cada habitación de alquiler tiene acceso directo y privado al jardín, al patio diseñado con un toque tradicional andaluz, a la pista de tenis y a la piscina.

La propiedad está en muy buenas condiciones con conexión a internet, agua corriente, pozo registrado, sistema de riego automático, termos eléctricos, aire acondicionado en habitaciones y dormitorios. También cuenta con fácil acceso desde la carretera principal y amplio estacionamiento para visitas. Se encuentra a 4,4km del centro de Álora y a 43km del Aeropuerto de Málaga.

Año de construcción: Anterior a 1970, totalmente reformado en 2000. La propiedad está totalmente registrada con licencia de alquiler turístico.

Parcela: 17.503m² - Superficie vivienda construida: 1.009m²

IBI: 1.844€ por Año - Basura: 120€ por Año.







