



## DUPLEX CON 2 DORMITORIOS

📍 Calahonda

**REF# R4861381 – 285.000€**

IBI

460 €/AÑO

Basura

78 €/AÑO

Comunidad

1992 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



112 m<sup>2</sup>

Built

Descubre la epitome de la conveniencia y la tranquilidad en este encantador apartamento dúplex en planta baja, situado en una serena urbanización en la codiciada zona de Calahonda, Mijas Costa. Perfectamente ubicado en la parte baja de Calahonda, esta residencia ofrece un fácil acceso a una variedad de bares, restaurantes, tiendas y a la pintoresca playa de Calahonda.

Con una distribución en dos niveles, el apartamento cuenta con dos dormitorios ubicados en la planta superior, cada uno con encantadoras vistas verdes. El dormitorio principal dispone de su propia terraza, que da a unos jardines impecablemente cuidados que adornan la urbanización. Además, hay un baño con ducha en la planta baja, que también funciona como aseo para invitados, mientras que el segundo dormitorio en la planta superior incluye una relajante bañera.

El salón-comedor está bañado en luz natural, complementado por una acogedora chimenea, y se abre a una amplia terraza que cuenta con una barbacoa incorporada, ideal para disfrutar de las soleadas vistas al sur. La urbanización cerrada ofrece a los residentes acceso a una gran piscina comunitaria y amplias plazas de aparcamiento dentro del complejo, asegurando tanto comodidad como seguridad.

No pierdas la oportunidad de hacer de este apartamento meticulosamente mantenido tu nuevo hogar en Calahonda, combinando conveniencia, confort y un vibrante estilo de vida costero.





