



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Benahavís

**REF# R4859944 – 340.000€**

IBI

198 €/AÑO

Basura

18 €/AÑO

Comunidad

2124 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



113 m<sup>2</sup>

Built



28 m<sup>2</sup>

Terrace

Apartamento reformado en planta baja de dos dormitorios situado en Urbanisation Royal Marbella Golf Resort, Benahavis. Este complejo ofrece dos grandes piscinas al aire libre, jacuzzi, zona de recepción conserjería, gimnasio, bar, wifi comunitario y cámaras de seguridad. Situado justo encima del campo de golf El Paraíso, con servicios locales cerca de supermercados, restaurantes, clubes de tenis y playas impresionantes a solo cinco minutos en coche. La propiedad en sí tiene un luminoso hall de entrada; salón



de planta abierta y comedor con acceso a la terraza privada; cocina totalmente equipada; suite principal; dormitorio de invitados; y baño de invitados. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente y armarios empotrados. La licencia de alquiler turístico ya está en marcha por lo que es una oportunidad perfecta de inversión.



