



## APARTAMENTO (PLANTA SUPERIOR) CON 2 DORMITORIOS

📍 San Pedro de Alcántara

**REF# R4853500 – 259.000€**

IBI

278 €/AÑO

Basura

23 €/AÑO

Comunidad

432 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



60 m<sup>2</sup>

Built

¡Descubre el ático perfecto en la urbanización El Arquillo! Este encantador hogar se encuentra en la última planta, ofreciendo una distribución ideal para disfrutar cada momento. Con 60 m<sup>2</sup> construidos y 53 m<sup>2</sup> útiles, cuenta con 2 acogedoras habitaciones con armarios empotrados y un baño completo. El salón,

bañado por la luz natural gracias a su orientación oeste, es el lugar perfecto para relajarte. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos modernos y un práctico lavadero independiente.

Ubicado en una urbanización consolidada de San Pedro de Alcántara, tendrás al alcance de tu mano servicios como autobuses, taxis, restaurantes y tiendas. Además, estarás a solo unos minutos caminando del Boulevard y un poco más de la playa. Construido en 1998, este ático en buen estado incluye calefacción con bomba de frío/calor y aire acondicionado para tu confort. Disfruta de las comodidades de un ascensor, piscina y jardín comunitario. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!

Apartamento en Planta Última, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol.  
2 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 60 m<sup>2</sup>.

Posición : Pueblo, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Suelos de Mármol, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversion.



