



ADOSADA CON 2 DORMITORIOS

📍 The Golden Mile

REF# R4853368 – 750.000€

Comunidad

1800 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



110 m²

Built



30 m²

Terrace

Bienvenidos a esta impresionante casa adosada donde el encanto andaluz atemporal encuentra la comodidad moderna en la famosa Milla de Oro de Marbella. Ubicado en una pintoresca comunidad de estilo pueblo solo pasos del infamoso Marbella Club Hotel, esta propiedad combina perfectamente el diseño escandinavo contemporáneo con la belleza clásica de la región.

A medida que entras, eres bienvenido por una cocina de planta abierta adornada con electrodomésticos elegantes Siemens y elegantes encimeras de mármol negro, fluyendo perfectamente en un salón elegante amueblado con piezas hechas a medida. El comedor se abre a una amplia terraza con un cómodo almacenamiento exterior, que ofrece un lugar perfecto para disfrutar del soleado clima andaluz. La planta baja pone el tono para vivir sin esfuerzo y moderno con su diseño reflexivo y acogedor ambiente.

Arriba, dos dormitorios muy bien diseñados esperan. El dormitorio principal ofrece acceso a una amplia segunda terraza, que ofrece vistas impresionantes de la comunidad. Ambos dormitorios comparten un refinado baño completo con ducha de lluvia. Los toques de estilo escandinavo, incluyendo muebles minimalistas y tonos neutros relajantes, aumentan el ambiente calmante. La propiedad también cuenta con unidades individuales de aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, lo que le permite disfrutar de la máxima comodidad durante todo el año.

Frente al sur, esta preciosa casa adosada disfruta de abundante luz natural durante todo el día. Recientemente reformado completamente, la propiedad está lista para dar la bienvenida a nuevos propietarios. Con una primera licencia de ocupación y una licencia turística ya instalada, la propiedad también sirve como una fantástica oportunidad de inversión para aquellos que buscan entrar en el lucrativo mercado de alquiler de Marbella.

La comunidad de inspiración andaluza ofrece encantadoras calles adoquinadas, hermosos jardines y pintorescas plazas salpicadas de fuentes, creando un ambiente sereno e idílico. Los residentes tienen acceso a un exclusivo club social y una piscina comunitaria climatizada, lo que hace de esta casa la mezcla perfecta de relajación y comodidad.

Situado en una de las zonas más prestigiosas de Marbella, la Milla de Oro, los nuevos propietarios se encontrarán en un código postal sinónimo de lujo y exclusividad. Este tramo conecta Marbella y Puerto Banús, ofreciendo a los residentes un fácil acceso a restaurantes de lujo, tiendas boutique y vibrante vida nocturna. Conocida por sus hermosos paseos junto a la playa, complejos de alta gama, y exuberante vegetación, la Milla de Oro combina lo mejor del estilo de vida mediterráneo con un ambiente tranquilo y residencial, haciendo de esta casa un lugar ideal para disfrutar de la mejor de Marbella.

Ya sea que usted está buscando una segunda casa pacífica o una inversión de alquiler, esta propiedad ofrece una oportunidad de estilo de vida excepcional en la Milla de Oro de Marbella.





