



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Los Boliches

REF# R4851718 – 479.000€

IBI

470 €/AÑO

Basura

80 €/AÑO

Comunidad

576 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



109 m²

Built



25 m²

Terrace

Precioso piso ubicado en Los Boliches (Fuengirola), a tan solo 300 metros de distancia a la playa. Ubicación ideal, junto a todo tipo de comercios y servicios caminando.

Dispone de una GRAN TERRAZA, orientada al SUROESTE, con bonitas vistas a la piscina y jardín comunitario.

Propiedad en impecable estado de conservación, lista para entrar a vivir. Cuenta con suelos de mármol, aire acondicionado en salón y dormitorio principal, armarios empotrados, etc... Además la cocina y uno de los cuartos de baño han sido reformados.

Complejo privado con piscina y jardín comunitario.

GASTOS DE COMUNIDAD DE TAN SOLO 48 €/MES.

La distribución es la siguiente:

Hall de entrada, cocina + lavadero, cuarto de baño, amplio salón-comedor con acceso a terraza. De vuelta al salón, pasillo, dormitorio 3, dormitorio 2 con acceso a terraza y finalmente dormitorio principal con baño en suite y acceso privado a terraza anteriormente mencionada.

Metros construidos (total): 109 m². Vivienda: 84 m². Terraza: 25 m². Planta: 3^a. Gastos de comunidad: 48 €/mes. Gastos de IBI: 470 €/año. Gastos de basura: 80 €/año. Orientación: Suroeste.
Año de construcción: 1993.

*Distancias:

- Comercios: 50 mts.
- Supermercado: 75 mts.
- Estación de tren: 75 mts.
- Playa: 300 mts.
- Aeropuerto: 22.2 km.





