



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Calanova Golf

**REF# R4850566 – 240.000€**

IBI

495 €/AÑO

Basura

84 €/AÑO

Comunidad

2100 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



85 m<sup>2</sup>

Built



36 m<sup>2</sup>

Terrace

Una oportunidad perfecta de adquirir un precioso apartamento de planta baja en el prestigioso complejo Calanova Gran Golf, en Mijas!

Este espacioso apartamento de 2 dormitorios destaca por su luminosidad y amplitud. Dispone de dos grandes terrazas con impresionantes vistas despejadas al jardín tropical y a las montañas, ideales para relajarse al aire libre. El entorno es tranquilo, con un paisaje natural que te conecta con la belleza de la

zona.

El complejo ofrece un ambiente exclusivo y está estratégicamente ubicado a tan solo 10 minutos en coche de la playa y de La Cala de Mijas, un encantador pueblo costero con todas las comodidades: bancos, supermercados, restaurantes, colegios y acceso rápido a los servicios municipales. Además, se encuentra muy cerca del Club de Golf Calanova, perfecto para los amantes de este deporte.

Las instalaciones del complejo incluyen un magnífico jardín tropical, dos grandes piscinas, un área de juegos para niños y vigilancia 24 horas, lo que garantiza un entorno seguro y familiar.

Este apartamento es ideal tanto para vivir todo el año como para quienes buscan una excelente inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Tiene licencia turística para alquiler de corta temporada.

¡No pierdas la oportunidad de disfrutar de este paraíso mediterráneo, contáctame para visitarlo!

