



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Manilva

**REF# R4850440 – 223.600€**



2

Dormit.



2

Baños



86 m<sup>2</sup>

Built



86 m<sup>2</sup>

Terreno

Te presentamos este espectacular piso ubicado en una urbanización cerrada que ofrece las mejores comodidades: amplias zonas verdes para pasear y relajarse, y una magnífica piscina comunitaria perfecta para disfrutar en los días soleados.

Distribución y características del piso:

Dos dormitorios luminosos, ambos equipados con armarios empotrados, ideales para aprovechar al máximo el espacio y mantener todo organizado.

Dos baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal, para mayor comodidad y privacidad.

Salón amplio y muy luminoso, con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural y crean un ambiente acogedor. Desde el salón se accede a una fantástica terraza de 10 m<sup>2</sup>, completamente cerrada

con cristales que se pueden abrir, lo que permite disfrutar del espacio todo el año, ya sea para relajarte, comer al aire libre o simplemente disfrutar de las vistas.

Cocina totalmente equipada, moderna y funcional, con todo lo necesario para que cocinar sea un placer.

Extras incluidos:

Plaza de aparcamiento privada, incluida en el precio, para mayor comodidad y seguridad.

Ubicación privilegiada:

Este piso goza de una ubicación excepcional, rodeado de naturaleza y tranquilidad, pero con todo lo que necesitas a un paso:

A tan solo un minuto en coche de la playa, lo que lo convierte en un lugar ideal para los amantes del mar.

Muy cerca de centros comerciales, restaurantes, supermercados y todos los servicios esenciales.

Situado junto a un campo de golf, ideal para los aficionados a este deporte y para quienes buscan un entorno de calidad.

Este piso es perfecto tanto como residencia habitual como para inversión, gracias a su proximidad a la playa, zonas de ocio y el entorno privilegiado en el que se encuentra.

¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en este maravilloso piso! Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita. ¡Estamos seguros de que te encantará!

