



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Río Real

**REF# R4849993 – 665.000€**

IBI

1185 €/AÑO

Comunidad

3960 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



135 m<sup>2</sup>

Built



48 m<sup>2</sup>

Terreno



48 m<sup>2</sup>

Terrace

Exclusivo Apartamento en Planta Baja con Jardín Privado en Río Real, Marbella Este

Ubicado en la prestigiosa urbanización de primera línea de golf, este impresionante apartamento en planta baja ofrece un estilo de vida inigualable a solo minutos del centro de Marbella. La propiedad cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, un aseo de invitados, e incluye 2 plazas de aparcamiento y 2 trasteros. Totalmente

amueblado, está listo para entrar a vivir.

#### Características de la Propiedad:

Amplio vestíbulo de entrada

Cocina totalmente equipada con lavadero

Aseo de invitados para mayor comodidad

Dormitorio principal en suite con terraza privada, baño con bañera

Segundo dormitorio en suite

Amplio salón con acceso a una terraza cubierta y jardín privado

Todas las habitaciones del apartamento son excepcionalmente espaciaosas, ofreciendo una combinación de comodidad y lujo.

#### Características de la Urbanización:

Comunidad cerrada con cámaras de seguridad 24/7

Dos piscinas rodeadas de hermosos jardines paisajísticos

y a solo cinco minutos en coche de la playa y el famoso clubs de playa

**Mobiliario Incluido:** El apartamento se entrega totalmente amueblado, lo que lo convierte en la solución perfecta, ya sea como residencia permanente o como refugio vacacional.







