



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4848484 – 1.595.000€**

IBI

1324 €/AÑO

Comunidad

10080 €/AÑO



3  
Dormit.



2  
Baños



220 m<sup>2</sup>  
Built



70 m<sup>2</sup>  
Terrace

Excepcional apartamento en primera línea de mar en venta en Estepona: ubicación y lujo inigualables\*\*

Descubra la oportunidad de poseer uno de los mejores apartamentos en una prestigiosa urbanización

frente al mar en Estepona. Este elegante apartamento de 3 dormitorios ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar desde su amplia terraza orientada al sur, lo que garantiza una vida tranquila y sin ruido de la carretera.

El apartamento cuenta con características premium, que incluyen calefacción por suelo radiante, electrodomésticos de cocina Gaggenau, aire acondicionado frío/calor y un sistema de control domótico de última generación. Otros aspectos destacados incluyen 2 baños de lujo, un aseo para invitados, 2 plazas de aparcamiento privadas y un trastero.

Esta exclusiva urbanización ofrece seguridad las 24 horas, pista de pádel, gimnasio, piscinas exterior e interior, spa de hidromasaje, sauna y un espacio de coworking. Con una ubicación ideal, se encuentra a poca distancia de tiendas, restaurantes y a sólo 5 minutos del encantador puerto y del centro histórico de Estepona.

Viva donde los exuberantes jardines y piscinas se combinan a la perfección con la playa. Disfrute de un diseño moderno que refleja la belleza natural de la costa. **\*\*Precio para compradores exigentes: ¡ programe una visita hoy! \*\***





