



PAREADO CON 3 DORMITORIOS

📍 The Golden Mile

REF# R4847815 – 1.450.000€

IBI

1168 €/AÑO

Basura

186 €/AÑO

Comunidad

1680 €/AÑO



3

Dormit.



3.5

Baños



175 m²

Built



250 m²

Terreno



100 m²

Terrace

Enclavada en la urbanización cerrada de Altos de Puente Romano, urbanización se llama Altos de Salamanca, esta casa adosada de esquina garantiza la máxima privacidad y seguridad, reforzada por la vigilancia y las cámaras 24 horas. El jardín privado disfruta del sol de la mañana, del día y de la tarde gracias a su orientación sur, lo que garantiza luminosidad y calidez durante todo el día.

La comunidad, hogar de muchas familias, cuenta con jardines comunitarios bien cuidados y una zona de

piscina compartida. Situado a poca distancia de la playa y el famoso hotel Puente Romano, la ubicación es nada menos que excelente.

La casa hace esquina y está rodeada de un exuberante jardín adornado con palmeras y flores. Al entrar, le da la bienvenida una espaciosa cocina a la derecha, completa con una zona de lavandería y una ventana abierta única a la zona de comedor. A la izquierda, se encuentra un práctico aseo de invitados. El amplio salón irradia luminosidad, gracias a dos grandes ventanales y una puerta de cristal que da a la terraza privada y al jardín. Este espacio se complementa con una acogedora chimenea y una amplia zona de comedor.

La terraza exterior es un paraíso para la relajación y el tiempo en familia, ya que ofrece una zona de comedor a la sombra con vistas al verde jardín. La planta principal también alberga el dormitorio principal, con vestidor y un lujoso cuarto de baño con una amplia ducha, lavabo doble y abundante luz natural.

Todas las ventanas de la casa están equipadas con persianas eléctricas y puertas metálicas, lo que garantiza la seguridad y la comodidad. La planta superior alberga dos amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño con ducha y bañera. Uno de los dormitorios se abre a una gran terraza orientada al sur, que ofrece vistas parciales al mar, mientras que el otro dormitorio cuenta con espacio adicional, ideal para una sala de televisión, oficina o zona de juegos para niños. Este espacio adicional está legalmente construido con materiales de alta calidad y ofrece impresionantes vistas a la montaña.

La excepcional calidad de construcción y el meticuloso mantenimiento hacen de esta propiedad una fantástica oportunidad de compra, lista para entrar a vivir inmediatamente como vivienda residencial o vacacional. Su estilo clásico presenta potencial para una fácil renovación a la estética moderna. Es una casa familiar ideal, situada cerca de varios colegios privados y dentro de una zona segura y prestigiosa.

Disponibles de compra venta o de alquiler larga temporada desde ahora.





