



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Calahonda

**REF# R4847665 – 325.000€**

IBI

430 €/AÑO

Basura

80 €/AÑO

Comunidad

1896 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



84 m<sup>2</sup>

Built



20 m<sup>2</sup>

Terrace

Presentamos una oportunidad única. Un apartamento moderno en planta primera ubicado en una zona privilegiada de la Calahonda Mijas, con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Este luminoso espacio de 2 habitaciones y 2 baños está diseñado para brindar comodidad, y una experiencia de

vida inigualable todo en una sola planta. La terraza cubierta privada ofrecen una vista panorámica al mar Mediterráneo que te permitirá disfrutar de increíbles amaneceres y atardeceres desde la comodidad de tu hogar. La propiedad cuenta con dos dormitorios de gran tamaño, ambos con armarios empotrados. El dormitorio principal incluye un baño en suite con acabados modernos. Ubicación ideal: Situado en una zona tranquila pero cercana a todos los servicios esenciales: tiendas, restaurantes y playas de arena fina, lo que convierte este apartamento en un hogar perfecto o una excelente inversión vacacional. Espacios comunes: La comunidad de propietarios ofrece instalaciones exclusivas, como piscina, zonas ajardinadas y parking comunitario para familiares e invitados.

Este inmueble se vende conjuntamente con garaje privado de 23 metros cuadrados ubicado en bloque 6 del mismo complejo urbanístico. Precio incluido en el total anunciado. Garaje valorado en 20.000,00€

#### Información de interés:

Tenemos disponible 2 apartamentos, ubicados en el mismo edificio, representan una excelente oportunidad tanto para familias numerosas como para inversores.

Para las familias, ofrecen la posibilidad de vivir cerca pero en espacios independientes, mientras que los inversores pueden beneficiarse de la facilidad de gestionar dos propiedades en una sola ubicación, optimizando tiempo y recursos al alquilarla





