



PAREADO CON 3 DORMITORIOS

📍 Alhaurin Golf

REF# R4847146 – 465.000€

IBI

492 €/AÑO

Basura

112 €/AÑO

Comunidad

720 €/AÑO



3

Dormit.



2.5

Baños



142 m²

Built



70 m²

Terrace

UNA ESPECTACULAR VILLA ADOSADA ÚNICA

Una villa adosada imperdible que, sin lugar a dudas, es la definición misma de ser, uno de uno. Los propietarios actuales han mejorado y actualizado la propiedad a los más altos estándares posibles, no se

ha dejado piedra sin remover. Ni uno.

Esta villa en primera línea de golf está bien planificada y equipada y ofrece: tres dormitorios y dos baños y medio, uno de los cuales es un gran cuarto de baño. Una excelente cocina comedor de planta abierta de gran tamaño con una gran sala de estar conduce a una magnífica terraza. Además, hay un lavadero y una habitación de jardín separados, cocina exterior y mucho más. El espacio de estacionamiento exclusivo y fuera de la calle es de gran tamaño, ofreciendo espacio para un automóvil grande y un buggy de golf o varias motocicletas, y se accede a él por puertas eléctricas de alta gama.

En los últimos años, la propiedad ha recibido un programa completo y minucioso de actualizaciones, mejoras y adiciones de alta tecnología. Los propietarios no solo han gastado una cantidad considerable para hacer que su hogar sea lo mejor posible, sino que también han pensado en todas las posibilidades...

Desde la iluminación de alta tecnología hasta las ventanas y el sistema de seguridad de última generación, CCTV, persianas eléctricas, una fabulosa cocina moderna, todos los baños nuevos, ventanas de última generación con puertas de patio plegables, divisores de terraza y balcón de vidrio e inoxidable, aire acondicionado eficiente y nuevo, chimenea de pellets de 14.7kw y mucho más. Esta propiedad tiene lo mejor de lo mejor y lo desafiamos a encontrar un mejor ejemplo.

El paisaje desde todas las habitaciones es atractivo. Cabe destacar las asombrosas vistas desde el dormitorio principal, la suite, el segundo dormitorio, la sala de estar y la terraza, todas con vistas al campo de golf, las montañas, el parque nacional, hasta el Castillo de Alhaurín y más allá. Realmente impresionante.

Estamos seguros de que estará de acuerdo en que la villa ofrece una oportunidad única en la que no se requerirán más gastos ni trabajos. La propiedad atraerá a una amplia gama de compradores que buscan una casa de vida permanente, inversión, ingresos por alquiler a corto o largo plazo o como una casa de vacaciones para cerrar y dejar el hogar.

Alhaurín Golf está bien situado para Mijas, La Cala, Fuengirola, el aeropuerto de Málaga, Marbella y más allá. Hay varias playas y campos de golf a menos de 20 minutos en coche y un gran número de restaurantes en las inmediaciones. Alhaurín Golf fue diseñado por Severiano Ballesteros y se considera una verdadera prueba de golf.

Recomendamos una visita a la propiedad para disfrutar de las vistas, el espacio y las comodidades que ofrece esta propiedad excepcional. Se vende parcialmente amueblado.





