



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4846207 – 375.000€

Comunidad

1092 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



101 m²

Built



30 m²

Terrace

Ubicado en el vibrante corazón de Nueva Andalucía, Marbella, este impresionante apartamento en planta baja ofrece una combinación única de comodidad, lujo y potencial de inversión. Situado en la prestigiosa Urbanización Aloha Royal, el apartamento disfruta de vistas panorámicas al mar y las montañas, gracias a su orientación suroeste/este. Con 105 metros cuadrados de espacio interior y una terraza privada de 20 metros cuadrados, es perfecto para relajarse o entretenerse, brindando una experiencia de vida

mediterránea al aire libre.

El interior ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer un ambiente moderno y sereno. Cuenta con dos amplios dormitorios llenos de luz natural, ambos acompañados de baños completamente equipados para mayor privacidad y conveniencia. La propiedad se vende completamente amueblada e incluye una cocina totalmente equipada, lista para cubrir todas las necesidades culinarias. Con aire acondicionado en todas las áreas, este apartamento garantiza un ambiente confortable durante todo el año.

Más allá del interior, los residentes pueden disfrutar de una variedad de comodidades comunitarias, como dos piscinas y jardines hermosamente cuidados, ideales para relajarse. Además, se incluye un garaje seguro para mayor comodidad y tranquilidad.

Estratégicamente ubicado cerca de prestigiosos campos de golf, colegios internacionales y servicios locales, este apartamento es ideal para familias, entusiastas del golf o como una inversión rentable en alquileres. Un aspecto destacado es la posibilidad de convertirlo en un apartamento de tres habitaciones, lo que aumenta aún más su valor. Con cuotas comunitarias bajas de solo €100 al mes, este apartamento ofrece una opción asequible pero lujosa en una de las áreas más prestigiosas de Marbella. Ya sea como hogar familiar, casa de vacaciones o inversión con alto potencial, esta propiedad brinda una oportunidad excepcional para disfrutar lo mejor de la vida en Marbella.



